

ANFORDERUNGSPROFIL

EFFECTIV TRAININGSCENTER GMBH

STUDIO PROJEKTE PRIVATE GYM UND TRAININGSCENTER

1. EFFECTIV PRIVATE GYM

AB 150 BIS MAX 400 qm AUF 1 EBENE

- ▶ Gute Sichtbarkeit, Erdgeschoss mit Schaufensterfront/Fenster im Optimalfall auf viel befahrener Straße. Geeignet sind hierfür alte Einzelhandelbetriebe bspw. Schleckermärkte usw.
- ▶ Die Erreichbarkeit sollte ohne große Umwege möglich sein.

PARKPLATZSITUATION

- ▶ mindestens 5 eigene Parkplätze

STANDORTE

- ▶ Gemeinden ab 2.000 Einwohner (ca. 5.000-10.000 Einwohner im 5 Minuten Umkreis) zur Erweiterung des bestehenden Einzugsgebiets.
- ▶ Gute Sichtbarkeit, im Optimalfall auf viel befahrener Straße.

WUNSCHREGIONEN

Mosel ■ Eifel ■ Hunsrück

**Du hast Vorschläge außerhalb unseres Anforderungsprofils?
Dann melde dich gerne per E-Mail an marc@effectiv.de**

2. EFFECTIV TRAININGSCENTER

BIS 1.500 qm

- ▶ Gute Sichtbarkeit, im Optimalfall auf viel befahrener Straße. Geeignet sind hierfür Firmenimmobilie oder Großmärkte in Industriegebieten.
- ▶ Die Erreichbarkeit sollte ohne große Umwege möglich sein.

PARKPLATZSITUATION

- ▶ mindestens 40 eigene Parkplätze

STANDORTE

- ▶ Städte ab 10.000 Einwohner Mosel und Eifel. Erweiterung von neuen Einzugsgebieten. Gute Sichtbarkeit, im Optimalfall auf viel befahrener Straße.

WUNSCHREGIONEN

Mosel ■ Eifel ■ Hunsrück

ÜBERSICHT

	Private GYM	Trainingscenter
Größe	bis 400 qm	bis 1500 qm
Parkplätze	ab 5	min. 40
Einzugsgebiet	bis ca. 10.000 Einwohner	ab ca. 10.000 Einwohner

Du hast Vorschläge außerhalb unseres Anforderungsprofils?
Dann melde dich gerne per E-Mail an marc@effectiv.de